ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 70

о получении и расходовании средств по дому за 2015 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 953
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	394,00
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	55,6

Долг за населением по содерж. на 01.01.2020 г.	**55 682**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	36 348
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**36 348**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	21 628
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**21 628**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.	**70 402**
Расходы :	
Плановый текущий ремонт всего,	17 541
в том числе:	
конструктивных элементов;	3 416
внутридомового инженерного оборудования;	14 125
оплата труда сторонних лиц по договорам подряда	0
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	4 953
Уборка придомовой территории	0
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	6 806
Прочие расходы:	
Услуги банка	665
Налог на доход 6%	649
Вознаграждение за ведение договорных отношений по сдаче мест общего пользования в аренду 20% (по договору)	0
Всего расходов:	**30 614**
Финансовый результат за 2020г.	**-8 986**
Финансовый результат на 01.01.2021г.	**-92 181**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина